

## Szeged

240 000 HUF

Igényes, teljesen felújított lakás kiadó Szegeden!

Kiadó Szeged kedvelt részén, a Sándor utcában egy 2. emeleti, 65 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított, bútorozott és gépesített lakás.

Az ingatlan kiváló elosztású: 3 külön nyíló szoba biztosít kényelmes életteret, így ideális választás lehet akár több bérlő számára is. A modern kialakítás, a klímaberendezés, valamint a cirkó fűtés gondoskodik a komfortos mindennapokról és a gazdaságos fenntartásról.

A lakás 2026. június 15-től költözhető, állapota kiváló, azonnal birtokba vehető.

Főbb jellemzők:

- \* 65 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 3 külön nyíló szoba
- \* Teljesen felújított állapot
- \* Bútorozott és gépesített
- \* Klímával felszerelt
- \* Cirkó fűtés
- \* 2. emeleti elhelyezkedés
- \* Parkolás az utcán lehetséges
- \* Nem erkélyes

Bérelti feltételek:

- \* Bérelti díj: 240.000 Ft/hó + rezsi
- \* 2 havi kaució szükséges
- \* Minimum bérelti idő: 12 hónap
- \* Közjegyzői okirat vállalása szükséges
- \* Kisállat nem hozható

**\*\*Kinek ajánljuk?\***

Ideális választás lehet akár 3 ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394916
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	65 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1970
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

