

## Budapest IV. Cartier Metrodom Panoràma lakóparkban

118 990 000 HUF

Metrodom Panoràma Lakópark – alkalmi vétel, tágas, prémium lakás nagy terasszal

A népszerű Metrodom Panoràma Lakóparkban, egy 2020-ban épült, modern társasház 5. emeletén (13-ból) eladó egy kiváló állapotú, fiatalos, korszerű, teljesen gépesített lakás, amely egyedülállóknak, családoknak és befektetésnek is ideális választás.

A lakás nyugati tájolású, világos és csendes, mivel nem a Váci út felé néz. A 16 m<sup>2</sup>-es terasz tökéletes helyszín a kikapcsolódásra, akár egy hosszú nap után.



### Főbb adatok

- Lakás: 66 m<sup>2</sup>
- Terasz: 16 m<sup>2</sup>
- Elosztás: nappali + 2 külön nyíló szoba
- Emelet: 5 / 13
- Tájolás: nyugati
- Állapot: újszerű



### Elosztás

- Előtér: 5,32 m<sup>2</sup>
- Nappali: 18 m<sup>2</sup>
- Konyha: 4,03 m<sup>2</sup>
- Közlekedő: 2,52 m<sup>2</sup>
- Hálószoba: 10,57 m<sup>2</sup>
- Gyerekszoba: 10,41 m<sup>2</sup>
- Fürdő: 3,63 m<sup>2</sup>
- WC: 1,40 m<sup>2</sup>
- Mosókonyha: 1,62 m<sup>2</sup>
- Terasz: 16 m<sup>2</sup>

A lakás elosztása praktikus és jól élhető, így hosszú távon is kényelmes otthont biztosít.



### Műszaki ...



**Grazl Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394889
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	66 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	16 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2020
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	43000 HUF
Duplex	Nu

