

## Tura Gyermekorvosi rendelőhöz közel

43 900 000 HUF

### TÁGAS SZOBÁK, REMEK ELOSZTÁS!

Megvételre kínálok Tura gyermekorvosi rendelőhöz közeli részén, 746 nm-es telken, nettó 75,05 nm, bruttó 88,56 nm-es, vályog falazatú, 2 szoba + nappalis családi házat.

Az épület 2026-ban esett át felújításon, melynek keretében megújult:

- Bejárati ajtó
- Fürdőszoba
- Fali és padlóburkolatok
- Víz és csatorna a fürdőszobában

Az ingatlant 2 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba, gázkonvektoros fűtés és villanybojlerrel történő melegvíz előállítás jellemzi.

A telken még helyet kapott egy paraszti stílusú melléképület (akár lakhatásra is alkítható), valamint számos melléképület és garázs. Mivel sarok telken fekszik, akár második kocsi beálló is létesíthető és eléggé távol fekszik az úttól a nem kívánatos zaj ne legyen zavaró.

Buszmegálló, orvos, óvoda, iskola, bölcsőde, bevásárlási lehetőség a telektől 5-10 perc sétára található.

A szomszédok barátságosak és kedvesek, egymásra figyelve pedig eger szuper kis lakóközösséget alkotnak.

**AZ INGATLAN PER, -TEHER és IGÉNYMENTES!**

INGYENES OSP ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394531
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	88 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	5 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	746 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Vályog
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1930
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.9 m

VÂNZARE

