

## Budapest VII. Cartier Ligetváros

76 900 000 HUF

Modern igényesen felújított lakás eladó!

Két lakássá alakított ingatlan " A" jelű lakását kínáljuk megvételre a Damjanich utca kedvelt részén, liftes ház 2. emeletén.

Az ingatlan teljeskörűen felújított, minőségi bútorokkal és gépekkel berendezett, minden részletét gondosan megtervezték. A lakás világos, tágas érzetet nyújt, minden helyiségén ablak van. Használati megosztással kerül értékesítésre.

" A"- lakás rendkívül jó beosztású, hasznos alapterülete 61 nm.

- alapterület 38 nm.
- beosztása:
- előtér,
- konyha + étkező + nappali,
- hálószoba,
- fürdőszoba +WC,

- teljesértékű galéria 23 nm.

- beosztása:
- hálószoba,
- gardrób szoba,

Ebben a lakásban a fűtés gáz Mika kazánnal történik +1 db hűtő-fűtő klíma van.

A fűtés, villanybojler, redőnyök, lámpák, mosógép távolról vezérelhető.

A konyhák gépesítettek.

A lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

Az ingatlan befektetésnek is kiváló, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a turisztikai látványosságok közelsége miatt.

A környék rendkívül ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393309
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	61 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Înălțime interioară	2.5 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

