

## Szeged

54 900 000 HUF

Eladó téglalakás, a Gogol utcában!

A lakás a belvárosi szívében található, az Árkád szomszédságában. Elhelyezkedését tekintve, 3. emeleti, 55 nm alapterületű, 2 azobás. A fűtésről gáz konvektor gondoskodik.

A lakásból az egyik szoba az udvarra néz a másik a Gogol utcára.

A lakás nagy előnye a kiváló belvárosi elhelyezkedése, hiszen 1 perc sétára van a város legnagyobb bevásárló központja, belvárosi éttermek, kávézók.

Szeged tömegközlekedési központja a Mars tér is pár perc sétával elérhető.

Ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani otthonukat, vagy fontosak számukra a belváros nyújtotta kiváló lehetőségek.

Nézzé meg ajánlatunkat személyesen is.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 392724                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 55 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Necesită renovare             |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1980                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Costuri comune      | 12000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

