

**Budapest XIV. Cartier**

67 500 000 HUF

Eladó Zuglóban az Őrs Vezér tér közelében egy földszinti felújított 54 m<sup>2</sup>-es 2 szobás lakás!

A közepes állapotú téglá építésű ház a főúttól kicsit távolabb, parkos környezetben található.

Szobái egybe és külön is nyílnak.  
A fürdő és a WC külön helyiségben.

Tartozik hozzá a pince szinten egy saját kb. 2 m<sup>2</sup>-es tároló.

Az ingatlanban jelenleg nagyon korrekt, rendes albérlők laknak évek óta, akik tulajdonosváltás esetén is maradnának.

Az épület felújítása hamarosan megvalósul.

Az ellátottsága és a közlekedés - az Őrs Vezér tér közelségének köszönhetően - kiváló



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392230
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	54 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1974
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	19000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

