

## Budapest X. Cartier

49 900 000 HUF

☐ Generál felújított, 2 szobás lakás eladó a Salgótarjáni utcában! ☐

A Salgótarjáni utcában, egy 1950-es években épült, 4 emeletes téglá társasház 2. emeletén kínálunk megvételre egy 36 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, generál felújított lakást.

Az ingatlan főbb jellemzői:

36 m<sup>2</sup> | 2 szoba

Téglaépítésű társasház

Gázkonvektoros fűtés

Tehermentes, azonnal birtokba vehető

Felújítás során megújult:

↘ Teljes villanyhálózat cseréje

Új műanyag thermo nyílászárók

Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó

Új vizesblokkok, teljesen megújult fürdőszoba

Új konyha - a burkolatok elkészültek,

a konyhabútor beépítése már az új tulajdonos igényei szerint történhet.

Elhelyezkedés:

Iskola, óvoda a közelben

Bevásárlási lehetőség 2 perc sétára

Kiváló közlekedés, minden könnyen elérhető

Ez a lakás ideális választás első otthonnak, fiatal párnak, vagy befektetésnek egyaránt.

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare

391987

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

36 m<sup>2</sup>

Camere

2 Camere

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc  
public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1950

Orientare

Sud

Înălțime interioară

3 m

Costuri comune

16000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

