

**Csopak Vincellér u. 2.**

99 000 000 HUF

Csopak egyik csendes, nyugodt utcájában egy 1207 m<sup>2</sup>-es telken lévő BALATONI PANORÁMÁS, 240 m<sup>2</sup>- es házat kínálok megvételre, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

- A tágas, világos elrendezésű otthon 5 szobát, 2 konyhát, valamint 2 fürdőszobát WC-vel foglal magában.

- Tárolók is találhatóak az épületben, mely akár irodának vagy szobának is kialakíthatók, így akár 2 különálló generációnak is alkalmas lehet az ingatlan.

- A ház alatt található egy szuterén rész, garázzsal, konyhával és tárolóhelyiséggel, amely tökéletes hobbihelyiségnek, vagy akár kisebb vállalkozás kialakításának.

- A ház fa nyílászárókat kapott, a tető héjazata pala.

- Az ingatlanak 3 kisebb terasza, erkélye van.

- Ugyan a tetőtérbe jutáshoz a lépcső feljáró nincs teljesen befejezve, de megoldható a megtekintés alkalmával.

- Mind a 3 szintről a balatoni panoráma látható, illetve Csopak város szépsége és dombja is.

- A kert fákkal és bokrokkal teli, kisebb tereprendezést igényel ugyan, de nagyon romantikus a hangulata és a 2 különböző panoráma, a kertből, csodálatos élményt nyújt.

...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	391839
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	240 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	1207 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

