

## Sárosd Sárosd központjában

28 900 000 HUF

Vh-003821. Sárosdon, 2 szobás parasztház, közel 3222 m<sup>2</sup>-es telek területtel eladó!

Sárosd Fejér vármegye középső részén helyezkedik el, légvonalban Székesfehérvártól és Dunaújvárostól is nagyjából egyforma távolságra. Jól megközelíthető gépkocsival: Székesfehérvár, Seregélyes, és Dunaföldvár irányából a 6228-as, Adony, Pusztaszabolcs és Káloz felől pedig a 6209-es úton. Vonattal a település a Pusztaszabolcs-Pécs-vasútvonalon érhető el. A nagyközség infrastruktúrája biztosítja a lakosok egészségügyi-, oktatási-, művelődési-, sportolási-, és vásárlási igényeinek kielégítését.

A település egyik gyöngyszeme ez az önálló, gazdálkodásra alkalmas „kisbirtok”, mely távol a nagyvárosok zajától, a természettől karnyújtásnyira, de még is a központhoz közel helyezkedik el.

A 1960-as években épült lakóház stabil alapokon nyugszik, zömében vályog falazata 50-60cm vastag. Korszerűsítése, felújítása a tulajdonosok elvárása szerint történik, hagyományos technológiával és természetes anyagok felhasználásával. A minden oldalról bekerített telekterület 3222m<sup>2</sup> alapterületű, hátsó harmada gazdasági udvar. Az ingatlan teljes utcafrontja: 21méter. ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	391664
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	60 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	3222 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1961
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

