

Székesfehérvár

450 000 000 HUF

Ip-003755. Székesfehérváron a vasútállomás közelében a Raktár utcában újszerű állapotú önálló ipari / kereskedelmi telephely eladó!

Az ingatlan autóval, tehergépjárművel, illetve tömegközlekedéssel is könnyen és korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, a városközponttól és az M7-es autópályától is csupán 3km-re található.

Az épület elosztását tekintve egy utcafronti háromszintes iroda-fejépiletéből és egy kétszintes, több szekcióból álló, de egybenyitható gyártó-üzemi és/vagy raktár területből áll.

Területkimutatás:

- telekterület: 2247m²
- épület összes hasznos alapterülete: 1685m²
- műhely / raktár / üzemterület összesen (két szinten): 1037m²
- iroda terület összesen (három szinten): 403m²
- egyéb: 246m²

Jellemzők:

- modern megjelenésű, korszerű épület (építés éve: 2015)
- nagy üvegfelülettel rendelkező, világos helyiségek (fejépilet)
- kártyás beléptetőrendszer
- liftes épület
- geotermikus mennyezeti hűtés-fűtés (fancoil rásegítéssel)
- kiépített napelem rendszer
- elektromos kapaitás: 3x160 A
- központi szellőztető ...

Identificare	391336
Tip	Vânzare - Depozit
Suprafața	1 685 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
An construcție	2015
Orientare	Vest



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

