

## Körmend

100 000 000 HUF

Eladó vagy kiadó vendéglátó-ipari komplexum!  
Eladásra vagy bérbeadásra kínálunk, kizárólag a GDN Ingatlanhálózat kínálatában, egy kiemelkedő adottságokkal rendelkező, többfunkciós ipari ingatlant, amely jelenleg működő cukrász- és finompékáru üzemből, valamint egy 200 m<sup>2</sup>-es, teljesen kialakított éttermi egységből áll. Az ingatlan kialakítása és infrastruktúrája azonnali üzleti hasznosítást tesz lehetővé.

Befektetési szempontból kiemelt előnyök: Összes alapterület: 1200 m<sup>2</sup>

Éttermi egység: 200 m<sup>2</sup> vendégtér + illemhelyiségek  
Ipari rész: jelenleg is működő termelőüzem (cukrász, finompékáru)  
Professzionális konyha: minden, nagy volumenű működéshez szükséges helyiséggel felszerelve (előkészítők, főzőkonyha, mosogatók, raktárak), alkalmas rendezvények, lagzik, bálók, catering és ipari főzés teljes körű kiszolgálására.

Rugalmas hasznosíthatóság: vendéglátás, rendezvénykonyha, főzőkonyha, gyártás, élelmiszeripari üzem, raktár vagy logisztikai központ.

Kiváló megközelíthetőség, ipari és szállítmányozási célokra is optimális.

Miért jó befektetés?

Több lábon álló üzleti modell kialakítható.

Azonnal működtethető ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	391204
Tip	Vânzare - Comercial, Catering
Suprafața	1 200 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Parcare proprie
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE

