

## Kiskunfélegyháza XI. kerület

84 900 000 HUF

### Otthonok és megoldások!

Kiskunfélegyháza külterületén eladásra kínálunk egy 2010-ben épült családi házat, kiválóan megközelíthető helyen, közvetlenül aszfaltos út mellett.

### Főbb paraméterek:

Helyszín: Kiskunfélegyháza XI.kerület (az autópálya gyorsan elérhető)

Telekméret: 5252 m<sup>2</sup> (körbekerített, rendezett)

Lakóház hasznos alapterülete: 95 m<sup>2</sup>

Szerkezet: beton alap, téglafalazat, hőszigetelt fa nyílászárók redőnyvel

### Az ingatlan elrendezése:

Földszinten tágas, 22 m<sup>2</sup>-es nappali, egy légterű konyha-étkező, előszoba, fürdőszoba és külön WC. Két bejárat biztosítja a kapcsolatot a kerttel: egy a 10 m<sup>2</sup>-es fedett teraszról, egy pedig a nyitott teraszról nyílik.

Emeleten két nagyméretű szoba, közlekedő és egy külön WC mosdóval.

Pince 24 m<sup>2</sup>-es, itt a kazánház kapott helyet.

### Műszaki tartalom és extrák:

Fűtés: gáz- és vegyes tüzelésű kazán radiátoros hőleadókkal

Közművek: 3x20A ipari áram hálózat, fűtő kút

Biztonság: kiépített riasztórendszer és elektromos kapu

Kert: parkosított, füvesített udvar öntözőberendezéssel és ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	390842
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	96 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	5252 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2010
Înălțime interioară	2.4 m

VÂNZARE

