

## Veresegyház Veresegyház csendes részén

158 000 000 HUF

VERESEGYHÁZ, HEGYEK VÁROSRÉSZ KERTVÁROSI RÉSZÉN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, TELJESEN ELSZEPARÁLT, GARÁZZSAL ELVÁLASZOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!!!

Veresegyház, Hegyek városrész csendes, kertvárosias részén, cca. 450 nm-es telek területtel, Új építésű, bruttó 181 nm-es, 4 szobás (nappali + 3 hálószoba, külön konyha, étkező), két szintes, vasbeton födémes (az emeleten is), hőszivattyús (levegő - vízes) padló fűtéssel, Dél - Keleti fekvésű, műanyag thermo dió színű (3 rétegű, 7 légkamrás) nyílászárós, szigetelt (15 cm dryvit), új építésű, a másik féltől teljesen elszeparált, garázzsal elválasztott, a másik lakóegységgel egy telken lévő családi ház (első) eladó.

Az ingatlan 30 cm-es síkra csiszolt téglából épül, 15 cm-es dryvit szigeteléssel, vasbeton födémekkel, cserép fedéssel, továbbá szimpla garázzsal.

Az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra, riasztó előkészítéssel, szaniterekkel, burkolatokkal, rendezett kerttel, új kerítéssel, tér burkolt járdával. A belső ajtókat, szanitereket és a burkolatokat a belső műszaki tartalomban megjelölt összegig a vevő a saját igénye szerint választhatja.

A nyílászárók műanyag thermo dió színű ...

Identificare	390230
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	181 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	32 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	450 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

### VÂNZARE

