

## Miskolc

79 900 000 HUF

Miskolcon, a Tisza utcában, KERTVÁROSI ÚJ ÉPÍTÉSŰ  
TÁRSASHÁZBAN, 97m<sup>2</sup>-es kertkapcsolatos LAKÁS ELADÓ!

Főbb jellemzői:

- PRÉMIUM MINŐSÉGŰ kivitelezés kerámia kompozitból
- MODERN, időtálló építészeti megoldások
- ALACSONY rezsiköltség, MAGAS komfort
- CSENDES, biztonságos, kertvárosi, családbarát környezet

A lakás műszaki adatai:

- hőszigetelt falak
- elektromos padlófűtés, elektromos bojler
- három rétegű műanyag ablakok, ajtók
- napelem - 5kw-os
- szigetelt cserepeslemez tetőfedés
- hideg-meleg burkolatok
- a földszinten nappali, konyha-étkező, fürdőszoba-wc
- az emeleten három hálószoba, fürdőszoba-wc

Az ingatlan elhelyezkedése:

- KÖZEL van mindenhez, mégis TÁVOL a város zajától!

A társasházi lakáshoz AUTÓBEÁLLÓ vásárolható 3 millió forintért.

Bővebb tájékoztatás, műszaki, építészeti felvilágosítás irodánkban,  
időpont egyeztetéssel, igény esetén helyszíni bejárás is lehetséges!

INGYENES BANKFÜGGETLEN pénzügyi tanácsadással, és jogi  
háttérrel is tudjuk segíteni ügyfeleinket. ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	389648
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	100 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	17 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Structura blocului
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2026
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Da

VÂNZARE

