

## Budapest IX. Cartier

68 900 000 HUF

(for English scroll down)

Eladó világos, 2 szobás lakás a kedvelt József Attila lakótelepen az Üllői úton – remek elhelyezkedéssel!

Budapest egyik legzöldebb és legkedveltebb lakótelepén, a József Attila ltp.-n kínálunk megvételre egy 49 nm-es, 2 szobás, közepes állapotú lakást, amely remek lehetőség akár saját otthonnak, akár befektetésnek.

A lakás világos és jól alakítható, a két szoba külön nyílik, így kisebb családoknak vagy pároknak is ideális. A ház rendezett, a környék csendes, parkos, mégis minden karnyújtásnyira van.

A közlekedés kiváló – a metró, busz- és villamosmegállók néhány perc sétára elérhetők, így a belváros is gyorsan megközelíthető.

A lakótelep közkedvelt a jó infrastruktúrája, sok zöldterülete és biztonságos környezete miatt – igazi kisváros a városban!

Ha szeretnél egy jól megközelíthető, barátságos környéken élni, ahol minden kényelmesen elérhető, ez a lakás remek választás lehet.

ID 388695

Irányár: 68.900.000 Ft

Bright, 2-room apartment for sale in the popular József Attila housing estate in Üllői út - in a great ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	388695
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	49 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Panou
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	15400 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

