

## Budapest IX. Cartier

45 490 000 HUF

Eladó világos, galériás lakás az Üllői úton!

Budapest belvárosának dinamikus részén, az Üllői úton kínálunk megvételre egy 23 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> galériás, 3. emeleti, csendes, udvari nézetű lakást. A 2 éve teljes körűen felújított ingatlan modern fürdőszobával és konyhával rendelkezik, praktikus, két légtérű elrendezése pedig maximális kényelmet biztosít.

□ Főbb jellemzők:

Napfényes, jó állapotú lakás

Alacsony fenntartási költség

Ideális saját otthonnak vagy befektetésre, könnyen kiadható

Kiváló közlekedés:

2 perc sétára a Corvin-negyed metróállomás

4-es és 6-os villamos, valamint számos éjszakai járat a közelben

Pár perc alatt bárhová eljuthat a városban

⚖ Értékesítés: az ingatlan ügyvédi megosztással kerül átadásra.

Ez a lakás tökéletes választás azoknak, akik egy csendes, modern, ugyanakkor a város minden előnyéhez közel lévő otthont keresnek.

ID: 388018



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	388018
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	31 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1925
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

