

## Érd Azonnal költözhető

117 000 000 HUF

Ide csak költözni kell - felújított ikerház Érd szívében!

Felújított, azonnal költözhető, modern otthon, saját kerttel és szuper elhelyezkedéssel!  
Nem kell felújítással bajlódni!

145 m<sup>2</sup> lakótér + kb. 200 m<sup>2</sup> saját kert, csendes mellékutcában, pár perc sétára boltoktól, iskolától, tömegközlekedéstől.  
Ideális választás családoknak, többgenerációs együttéléshez vagy bárkinek, aki nyugalomra és kényelemre vágyik.

Főbb extrák:

- Teljeskörű felújítás
- Szobánként klíma
- 3 háló + nappali + tágas étkező, konyha
- 3 WC, külön fürdők
- Zárt autóbeálló
- Alacsony rezsi

Lokáció: Érd központ - minden gyalog elérhető!  
Stop Shop, SPAR, Aldi, vasútállomás, iskola, óvoda - minden itt van a közelben.

Ez az ingatlan ritka kombinációja a minőségnek, elhelyezkedésnek és azonnali költözhetőségnek - ne hagyja ki!

Keressen és egyeztessünk időpontot megtekintésre!



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	387220
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	145 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	14 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	200 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

