

Budapest IX. Cartier

56 990 000 HUF

Eladó 76 m²-es, 3 szobás, teljesen felújított lakás a 9. kerületben, az Ernő utcában!

Budapest szívében, a IX. kerület dinamikusan fejlődő részén, mindössze 500 méterre a Nemzeti Közszerződési Egyetemtől, kínálunk megvételre egy 76 m²-es, 3 szobás, szuterén lakást, mely önálló helyrajzi számon található.

Az ingatlan frissen és teljes körűen felújított, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell. A tágas és jól kihasználható alaprajz kiválóan alkalmas akár saját otthonnak, akár befektetési célra – például bérbeadás diákok számára.

A környék kiemelkedő infrastruktúrával rendelkezik: boltok, éttermek, sport- és szabadidős lehetőségek, valamint kiváló tömegközlekedési kapcsolatok (M3, villamosok, buszok) könnyítik a mindennapokat.

Főbb jellemzők:

- alapterület: 76 m²
- szuterén elhelyezkedés, önálló helyrajzi szám
- teljes körű felújítás
- kiváló közlekedés és ellátottság

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik értékelik a belvárosi élet előnyeit, valamint befektetőknek, akik biztos kiadhatóságot keresnek a közelben található egyetem és közintézmények miatt.

...



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 387059 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 76 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1930 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.6 m |
| Costuri comune | 26000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

