

## Csömör Nagy Sándor utca

89 900 000 HUF

Panoráma. Privát kert. Nyugodt reggelek.  
Csömör egyik csendes, zöldövezeti zsákutcájában eladó egy közel 100 m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, önálló lakás, saját kerttel, medencével és örökpanorámával.

Van az a ritka érzés, amikor egy helyre ránézve az ember azonnal tudja:

„itt jó lenne élni.”

Nem a négy fal miatt.

Hanem a reggeli fény miatt a teraszon.

A nyári esték miatt a medence mellett.

A csend miatt, amikor végre nem hallani semmit, csak a kertet.

Ez az otthon pontosan ezt adja.

A lakás egy kétlakásos családi ház felső szintjén található, külön bejárattal, teljesen önálló egységként működik.

Saját mérőórák, saját közművek, saját kert – így a privát tér valóban megmarad.

A 4 szobás elrendezés jól átgondolt, kényelmesen használható családnak, otthoni munkára vagy akár kétgenerációs megoldásként is.

A 238 m<sup>2</sup>-es saját, zárt kert az ingatlan egyik legnagyobb értéke.

beépített medence

intim, nyugodt kert

pinceszécső extra tárolással

örökpanorámás kilátás a környező zöldövezetre

...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	386704
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	136 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	713 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	1997
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Da

VÂNZARE

