

## Gárdony

154 900 000 HUF

Csend, zöld, gyógyvíz - és egy okos befektetés Agárdon!  
Otthon, mely bevételi forrás is egyben!

Az agárdi Gyógy - és Termálfürdő közelében, csendes zöldövezeti környezetben eladó egy lehetőségekkel teli, 98 nm-es családi ház 25 nm-es fedett terasszal, amelyhez három külön bejáratú, könnyen kiadható apartman tartozik.

A ház tágas terekkel rendelkezik: nappali + 3 hálószoba, előszoba, közlekedő, étkező + konyha, kamra, gardrób, kádas és zuhanyzós fürdőszoba, külön wc. A ház mellett van a kazánház és a garázs, alatta egy 12 nm-es pince húzódik.

A teraszokkal rendelkező apartmanok mindegyike 20 nm-es, két külön ágygal, sarokkanapéval, teakonyhával felszerelt.

A szépen karbantartott kertben fűrt kút, biciklitároló, fatároló és kerti kiülő biztosítja a további kényelmet. Az udvaron három gépkocsi számára van beállási lehetőség, de az utcán is problémamentes a parkolás.

2005-ben átalakításra, felújításra került sor, az összes vezeték és nyílászárók cserélve lettek.



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	384928
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	173 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	24 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	947 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.2 m

## VÂNZARE

