

## Budapest XII. Cartier A kat. irodaház I.em. 400m<sup>2</sup> iroda

1 873 183 HUF

Bérlésre kínálunk egy XII. kerületi irodaház 1. emeletén levő 400 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget.

Az irodaház az Alkotás úton található, a Déli Pályaudvarral szemben.

A 7 szintes, több mint 6000 nm-es irodák barátságos környezetet kínálnak számos szolgáltatással a kis- és középvállalatok számára.

Az épület felújítása 2010-ben történt, melynek recepciója és egyéb közös területei esztétikusak, kényelmesek, szolgáltatási és műszaki paraméterei az A-kategóriás standardoknak felelnek meg. Az irodaházban lehetőség van konferencia terem bérlésére is.

Az épület mind tömegközlekedéssel, mind gépjárművel egyaránt könnyen megközelíthető minden irányból.

A Déli pályaudvar és az M2 metróállomás 100 m-re található, villamosmegálló és buszmegálló az irodaházzal szemben, illetve mellette.

Megközelítési lehetőség tömegközlekedéssel:

Metro: 2M

Villamos: 17, 59,59 A, 61

Busz: 21, 21A, 39, 61, 102, 139, 140, 140 A, 960

Szolgáltatások:

- Recepció
- Biztonsági szolgálat
- Bérlhető parkoló
- Kamerarendszer
- Lift

Az ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	383750
Tip	închiriere - Birouri
Suprafața	400 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
An construcție	1995

ÎNCHIRIERE

