

Zalaegerszeg Azonnal költözhető ház, nagy telek!**44 800 000 HUF**

Eladóvá vált Zalaegerszeg kedvelt városrészében, Újhegyen egy bruttó 148 m² - es, nappali + 5 szobás családi ház garázzsal, tárolóval, csodaszép, nagy telekkel!

A részlegesen korszerűsítendő, azonban jó műszaki állapotban lévő könnyűszerkezetes családi ház alatt 100 m² - nyi garázs, pince, tároló húzódik. Melyből belső lépcsőházon keresztül közelíthető meg a lakószint.

A családi otthon ideális egy nagyobb család számára is, hiszen földszintje helyet ad egy tágas előtérnek, egy nappaliként kiválóan használható központi helyiségnek - ahová a ház előtt húzódó teraszra lehet kijutni- egy hálónak, egy konyha - étkezőnek, egy fürdőnek, spejznek, valamint egy külön toalett helyiségnek. A ház felső szintjén pedig 4 hálószoba és még egy fürdőszoba került kialakításra.

Az ingatlan fa nyílászárókkal rendelkezik, melyek állapota megfelelő egy nagyobb felújítás nélküli költözés esetén is.

A világos otthon melegvízellátásáról és melegéről egy Vaillant gázkazán gondoskodik radiátor hőleadókkal, azonban alternatívaként rendelkezésre áll egy vegyes tüzelésű kazán is.

Az épület aljzatszigetelt, vasbeton ...

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380524
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	148 m ²
Balcon/Terasă	30 m ²
Camere	4 + 2 Camere
Teren	3969 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Structura usoara
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1991
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

