

**Budapest XX. Cartier Nagy Sándor József utca**

52 900 000 HUF

**ELADÓ PESTERZSÉBET VÁROSKÖZPONTJÁBAN FELÚJÍTOTT 2 SZOBÁS LAKÁS!**

A négy emeletes csúsztatott zsalus társasház, a XX. kerület központjában található. Kiváló a közlekedés, remek az infrastruktúra. A társasházban lift nincs, állapota gondozott, folyamatosan karbantartott, kaputelefon segíti az itt lakók életét.

Az 55 nm-es 2 szobás felújított lakás az épület 4. emeletén található, ahová lépcsőn jutunk fel. A felújítás során a nyílászárók, vezetékek, burkolatok cseréje megtörtént. Az erkélyes nappalit légkondicionálóval, beépített szekrénnel, hangulatvilágítással szerelték fel. A konyha új bútort kapott beépített sütővel, gázos főzőlappal, elszívóval, mosogatógéppel, a fürdőszoba zuhanykabinos, erkély műfűvel borított.

Parkolásra az utcán közterületen van lehetőség.



**Grazi Tímea**  
**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 378900                   |
| Tip                 | Vânzare - Apartament     |
| Suprafața           | 55 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 2 Camere                 |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Panou                    |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Nu                       |
| An construcție      | 1980                     |
| Înălțime interioară | 2.8 m                    |
| Costuri comune      | 13800 HUF                |
| Duplex              | Nu                       |

**VÂNZARE**

