

## Miskolc

19 900 000 HUF

Eladó Miskolcon, a Baross Gábor utcában (Selyemrét) egy 57 m<sup>2</sup>-es, FELÚJÍTANDÓ, 2+ fél szobás lakás!

Kisebbik szobából a hálófülkével együtt igény szerint egy amerikai konyhás nappali alakítható ki.

Az ingatlanhoz tartozik két tároló(8 m<sup>2</sup>+3 m<sup>2</sup>).

A társasház zöld övezetben fekszik, közel a busz- és villamosmegállókhöz, valamint a vonat pályaudvarhoz. A környék csendes, a közelben minden olyan szolgáltatás megtalálható, amely a mindennapokhoz szükséges.

Mivel a lakás felújítandó, a leendő tulajdonos a saját, egyedi elképzeléseit egyszerűbben tudja megvalósítani.

A lakás a magasszinten található, ezért ajánlom az idősebb korosztálynak, fiatal egyedülállóknak és pároknak egyaránt. Az ingatlan a belvároshoz közel van, ezért befektetésnek is kiváló.

Vevőink részére INGYENES, bank semleges hiteltanácsadást és ügyintézkést tudunk biztosítani.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja, hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	378709
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	57 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1955
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	10450 HUF
Duplex	Nu

## VÂNZARE

