

**Tahitótfalu**

108 000 000 HUF

Panorámás, belső kétszintes lakás a Dunakanyar szívében!

Eladó Tahitótfalu egyik legszebb pontján egy 120 m<sup>2</sup>-es, 5 szobás, belső kétszintes lakás, amely csodálatos panorámával büszkélkedhet. Az ingatlan 2024-ben készül el, modern műszaki tartalommal, mint hőszivattyú és napelem rendszer, valamint 2 autó számára kialakított parkolóval – kiépíthető elektromos autó töltési lehetőséggel.

A Duna mindössze 300 méterre található, a központ közelsége és a nyugodt környezet pedig kiváló életminőséget biztosít. A lakás ideális választás nagyobb családok számára vagy azoknak, akik a természet közelségét értékelik.

Írányár: 108.00.000 Ft + Áfa (5%) - az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik. A jelenlegi készültségi fok kb. 90%

Az ingatlan CSOK+ és hitelképes, a finanszírozási lehetőségekről díjmentes ügyintézkést biztosítunk.  
SID

**Grazi Tímea**  
**+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 378064                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 120 m <sup>2</sup>            |
| Balcon/Terasă       | 23 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 5 Camere                      |
| Teren               | 200 m <sup>2</sup>            |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Pompă de căldură              |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 2024                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Duplex              | Da                            |

**VÂNZARE**