

## Kerepes

37 990 000 HUF

534 nm-es üres építési telek eladó Kerepes népszerű részén!  
Telken belül van a víz, villany, csatorna, a gáz pedig az utcában.  
Lke-1 -es besorolású

A telek 30%-os beépíthetőségű, és már egy 107 nm-es lakóház  
bejelentett terveivel rendelkezik, amely 160 nm-ig tovább  
bővíthető.

Utcafronton ugyan igazodni kell a többi házhoz, az egyik  
szomszédhoz 4-5 m-es távtartási szabály van, a másik oldalon  
azonban telekvonalig lehet építeni. 6 m magasságig építhető.

A telken fűrt kút található.

Hátul különálló, épített tetővel fedett terasz, rajta konténer  
található amely külön alku tárgyát képezi.

Jöjjön, nézze meg ezt a jó lehetőséget!  
Várom hívását a hét minden napján!



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

## VÂNZARE

