

74 900 000 HUF

Gyönyörű panoráma
 Megvételre kínálunk Kerepesen csendes, szép utcában egy befejezés előtt álló, 90 %-ban újjá épített téglá családi házat! Az építési napló vezetve van, az új tulajdonos áttudja venni, és a saját nevére kérheti meg a lakhatási engedélyt!
 A ház 154 m2, nappali+3 hálószoza, 771 m2-es telken helyezkedik el.
 A házban a víz, villany, gázcirkó fűtési rendszer, csatorna már teljesen kész.
 Külön mosókonyha lett kialakítva, ahova tervezve lett mosógép és szárítógép.
 Klíma és riasztó rendszer előkészítve.
 Kívül antracit, belül fehér műanyag ablakok, szellőző rendszerrel, magas szigetelési minősítéssel.
 Velux tetőtéri ablakok.
 A bejárati ajtó Nívó biztonsági ajtó.
 A cserepezés is antracit színű.
 Jelenlegi elosztása:
 Földszint - nappali, konyha, mosókonyha, gardrób, zuhanyzós fürdőszoba és külön WC.
 Emelet - szülői háló gardrób résszel, gyerekszoba, kádas fürdőszoba, külön WC.
 A második gyerekszoba még nincs leválasztva, akár fönti nappalinak is használható.
 A földszinti nappaliból nyílik egy kis erkély, az emeleti szülői hálóból pedig egy nagy erkély, örök panorámával, ...

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	373210
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	160 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	4 Camere
Teren	771 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

