

## Zalakomár Zalakomár csendes utcájában

28 490 000 HUF

Eladó családi ház Zalakomáron!  
Nyugodt környezet, kiváló állapot!  
Milyen pluszt adhat a nyugati tájolás?

### **\*\*INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ\*\***

Eladó egy családi ház Zalakomár csendes utcájában.  
Könnyen megközelíthető a főváros autópályán.  
Üzletek és szolgáltatások könnyen elérhetők a közelben.  
Jó tömegközlekedési lehetőségek a közeli buszmegállókval.  
A városrész rendezett és kulturált.

### **\*\*ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL\*\***

A ház földszintes kialakítású, praktikus elrendezett.  
A saját, zárható garázs biztonságot nyújt az autók számára.  
A telek mérete 1080 nm, ami sok lehetőséget kínál.  
Nagy, gondozott udvar veszi körül az épületet.  
Az ingatlan nyugati tájolású, így délutáni napfényben fürdik.  
Hőszigetelt, a jó állapotú falak védnek az időjárás viszontagságaitól.

### **\*\*AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL\*\***

A ház jó állapotban van, felújított, két tágas szobával rendelkezik.  
Galériás nappalija egyedi hangulatot kölcsönöz az enteriőrnek.  
73 nm-es élettérrel kényelmes elrendezésű.  
A fűtés gáz cirkó rendszerrel ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 371708                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafata           | 80 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasa       | 7 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 2 + 1 Camere             |
| Teren               | 1080 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Renovat                  |
| Structura           | Zidarie mixta            |
| Încalzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucatarie deschisa  | Da                       |
| Acces la gradina    | Da                       |
| An constructie      | 1970                     |
| Orientare           | Vest                     |
| Înaltîme interioara | 2.7 m                    |



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

