

## Budapest XVIII. Cartier Ganztelepen építésre alkalmas telek

73 000 000 HUF

XVIII. kerület kertvárosi részén közel a központhoz, 850 nm-es jó adottságú öszközműves telken 73 nm-es FELÚJÍTANDÓ családi ház ELADÓ!

### A HÁZ:

- téглаépítésű
- alapincézett,
- 4 szobás
- sátoztetős cserépfedéssel
- konvektoros.

Fejleszthető vagy igény szerint lebontható.

### A TELEK:

Alkalmas családi ház, ikerház, sorház és társasház építésére is.

Több autó beállítására is van lehetőség. A telek végében könnyűszerkezetes garázs van betonlappal. A garázs nincs az árban de a meglévő betonpalra könnyen tervezhetünk egy újat!

Amennyiben Ön szeret alkotni és egy új otthont tervezni, ez a telek kiválóan megfelel - e célra!

Hívjon Bizalommal!



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 371692                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafata           | 73 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 + 1 Camere             |
| Teren               | 850 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Necesită renovare        |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1930                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 3 m                      |

## VÂNZARE

