

**18 000 000 HUF**

Eladó Baján a város központhoz közel egy teljesen téglából épült, akár két lakrészessé átalakítható családi ház 18 millió forint irányáron!

2 utcafronti szoba, nappali, konyha, étkező és egy fürdőszoba wc található meg benne. Az épület hátuljánál található kerti rész kis képzelő erővel egy könnyed mediterrán hangulatú kiülős pavilonos sütő és főző helyé varázsolható. Gépkocsi tárolása az ingatlan előtt lehetséges, az ajtók feletti féltetők átalakítása után a beállítás is lehetséges. A ház fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak, a melegvizet átfolyós gáz bojler állítja elő.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézés, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő mesterek teljes palettájával állok rendelkezésetekre.

Az ingatlan felújításához szakértő partnereink ingyenes felmérést és részletes árajánlatot készítenek ön számára.

Nálam a bankok és a biztosítók érted versenyeznek! Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ...



**Grazi Tímea**  
**+36-30-970-5917**

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 370744                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 82 m²                    |
| Camere              | 2 Camere                 |
| Teren               | 200 m²                   |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Necesită renovare        |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1975                     |
| Orientare           | Vest                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**VÂNZARE**

