

Őrbottyán csendes utcában**12 500 000 HUF**

Őrbottyán külterületi részén eladó 23 nm nettó lakóterülettel gazdasági épület besorolású, fa- és téglá építésű, felújítandó ház, lekerített 450 nm-es sajátáshználatú kerttel. Osztatlan közös tulajdonban lévő 1370 nm-es a telek, fizikailag három részre osztott. Igény szerint ügyvédi használati megosztó készíthető.

Az ingatlan helyiségei: közlekedő-konyha 8 nm, háztartási helyiség (mosógépkiallítás) 5,4 nm, szoba 9,8 nm. Mellette külön bejárattal tároló található.

A kertben különálló faházban wc, és zuhanyzónak előkészített helyiség van.

Közművek szempontjából víz (kerti csap is)- áram a házban, jelenleg a szennyvíz emésztőbe távozik. Az ingatlan előtetős része lemezfedésű, a hátsó főépületé pala.

A fűtés kályhával megoldott.

A vasútállomás kb. 700 méterre található (Budapest Nyugati-pályaudvar és Vác között közlekedik, de 10 perc sétára található a 393 számú busz megállója is.

Kikapcsolódni az őrbottyáni horgásztó, a vácrátóti arborétum, a verebgyházi tavak, vagy a termálfürdő, esetleg a medvefarm nyújt lehetőséget.

Bevásárlásra a csütörtökönként rendelkezésre álló termelői piac, a fő út melletti ...

Identificare

362875

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

30 m²

Camere

1 Camere

Teren

450 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Necesită renovare

Structură

Zidărie mixtă

Încălzire

Altele

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1985

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.2 m

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

