

32 500 000 HUF

Eladó Csepelen egy közepes állapotú kis családi ház közös udvarral

**Házról:**

- 45 nm alapterületű (+25 nm hőszigetelt padlás, amely szobának is használható), világos, DK-i tájolású,
- 1 szobás, és tartozik hozzá egy raktárhelyiség is, ami szobává is alakítható
- osztatlan közös a telek, használati megosztással (saját kis kertrésze van)
- műanyag nyílászárók
- festés 2019-ben volt
- gázcirkós fűtés
- jó lakóközösség
- alacsony rezsi
- nincs közös költség

**Környezet:**

- kiváló infrastruktúra,
- közel Csepel belvárosához, mégis csendes az utca
- pár percre találhatóak bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, Csepel pláza

**Közlekedés:**

- egy utcányira van a csepeli HÉV, amellyel a Boráros tér 15 perc alatt elérhető
- közelben BKV és távolsági buszmegállók

**Identificare**

359926

**Tip**

Vânzare - Casa Familiala

**Suprafața**

45 m<sup>2</sup>

**Camere**

1 Camere

**Teren**

135 m<sup>2</sup>

**Vedere**

Stradal

**Stare**

Stare medie

**Structură**

Caramida

**Încălzire**

Gaz

**Parcare**

Pe stradă, în loc public

**Bucătărie deschisă**

Nu

**Acces la grădină**

Da

**An construcție**

1957

**Orientare**

Sud Est

**Înălțime interioară**

2.7 m



**Grazl Tímea**

**+36-30-970-5917**

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

**VÂNZARE**

