

Szeged Tápé kedvelt részén eladó ház**92 000 000 HUF****ELADÓ CSALÁDI HÁZ TÁPÉN**

Az ingatlan Szeged-Tápé kedvelt, jó közlekedési adottságokkal rendelkező részén található, csendes, nyugodt övezetben. Óvoda, iskola, bolt, játszótér elérhető közelségben.

Az egybefüggő, közművesített telek mérete 1014 m², melyre két önálló, egymástól jól elszeparált, magas minőségű családi ház épül. Ez a szóban forgó ingatlan, az utcafronti épület, amely felújításra és bővítésre kerül, maximálisan igazodva a mai kor igényeihez. Hőszigetelt homlokzattal, korszerű műanyag nyílászárókkal, hőszivattyúval és napelemes rendszerrel.

Az épület áttervezése során fő szempont volt, hogy tágas, jól átgondolt terek kerüljenek kialakításra, ezért a privát, 3 hálósobával rendelkező intim, pihenő zóna jól elkülönül a vendégek fogadására is alkalmas amerikai konyhás nappaltól. A házba belépve egy nagyméretű előszoba-közlekedőbe érkezünk, mely az épület központi részét képezi, rengeteg tárolási lehetőséget biztosítva. Innen nyílik a külön WC helyiség, a tágas fürdő, a hálók és a szinteltolósos, modern nappali-konyha-étkező is, ahol még kialakításra kerül a kamra és a gépészeti helyiség. Az épület ezen része teljesen ...

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

Identificare	359595
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	122 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	4 Camere
Teren	507 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

