

Érd Otthon és üzlet egyben!**129 900 000 HUF**

Érd központi és forgalmas részén kínálunk eladásra egy 800 nm-es telken elhelyezkedő 200 nm-es komplexumot, mely 2 lakótérből és 1 utcára nyíló üzlethelyiségből áll.

Lakótér:

- 4 szoba
- tágas nappali
- inverteres klímák, elektromos hőpanelek + vegyes tüzelésű kazán
- műanyag nyílászárók
- 20 nm-es terasz

2.lakótér

- 50nm-es amerikai konyhás nappali
- egy hálószoza
- fürdőszoba

1. üzlethelyiség:**Kiskereskedelem**

- 20 nm-es kiszolgáló egység
- teljesen berendezve és felszerelve
- 8 éve működő, bejáratott üzlet
- parkolás az üzlet előtt biztosított

Az ingatlan Érd egyik legforgalmasabb utcájában helyezkedik el, a szomszédban orvosi rendelők és gyógyszertár is üzemel. A környéken rengeteg üzlet, szerviz, bevásárlóhely és szolgáltatás található.

A kert hátsó része jelenleg füvesített és parkosított, de lehetőség van további 15 autó részére beállási lehetőséget kialakítani.

Bankfüggetlen Hitelcentrumunk ingyenesen áll az Ön rendelkezésére, hogy kiválassza a ...

Identificare	357340
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	216 m²
Balcon/Terasă	18 m²
Camere	5 Camere
Teren	800 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917****t.grazi@gdn-ingatlan.hu****VÂNZARE**

