

49 900 000 HUF

Kiskunmajsán a nyaralóövezetben a Venyige utcában 1km-re a Gyógy- és Élményfürdőtől, eladó 3db azonos tervek alapján épült nettó 123m<sup>2</sup>-es kétszintes külön helyrajzi számon nyilvántartott, 528m<sup>2</sup> telekterületekkel rendelkező nyaraló!

Az ingatlanok 30-as téglafalazattal épültek, nyílászárói műanyag thermo kivitelűek (az utcafront felőli bal oldali fa thermo nyílászárós), fűtésüket gáz cirkó kazán látja el, radiátoros hőleadással.

Az alsó és felső szinteken külön bejáratú apartmanok lettek kialakítva, tágas amerikai konyhás nappalival és két hálósobával. Minden nappali és szoba terasz vagy erkély kapcsolatos. Mellékhelyiséget a zuhanyzós fürdőszobákban és külön helyiségben is találunk mind a 6 apartmanban.

Az apartmanokhoz tartozó bútorok is az ár részét képezik.

Az egész évben népszerű Gyógy- és Élményfürdő közelsége miatt elsősorban befektetőknek ajánlom az ingatlant magas hozamú, rövid távú bérbeadásra.

További képeket szívesen küldünk érdeklődő ügyfeleinknek.

A tehermentes ingatlanok, rugalmasan megtekinthetőek!

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb ...



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 355994                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața           | 123 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 35 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 6 Camere                  |
| Teren               | 528 m <sup>2</sup>        |
| Vedere              | Vedere panoramică         |
| Stare               | Stare bună                |
| Structură           | Caramida                  |
| Încălzire           | Gaz                       |
| Parcare             | Parcare proprie           |
| Bucătărie deschisă  | Da                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 1998                      |
| Orientare           | Sud Est                   |
| Înălțime interioară | 2.5 m                     |

VÂNZARE

