

299 000 000 HUF

Egy igazi kuriózum, a Belváros központi részén, közvetlenül az Országháznál, a Vértanúk terénél került eladó sorba ingatlanunk. A ház 1885-ben épült, bejáratánál az eredeti kovácsoltvas vaskapun tudunk bejutni. Az előtérben stukkókkal gazdagon díszített boltozatos mennyezetről kovácsoltvas csillár ereszkedik fölének, két oldalsó falnál pedig márvány oszlopok tartják az emeleteket. Az 1. emeleten található lakáshoz a gyönyörű orsós lépcsőházban gyalogosan tudunk feljutni, de igény esetén lift is rendelkezésre áll. A lépcsőházból még két lakással közös közlekedőből érkezhetünk az ingatlan tágas előterébe. Az hatalmas tereket kedvelők egy igazi kuriózumhoz tudnak jutni. A szobák 37,4, 37,6, és 25 nm nagyságban pompáznak.

Egyediségei: nappaliban és hallban gyönyörű kazettás plafon, a további két szobában is gazdag díszítéseket, rozettákat kaptak a mennyezetek. 4,5 méteres belmagasság, a tokba zárható paletták, ólombetét, kézzel festett ablakok, eredeti réz kilincsek, a jól kihasználható 8 nm-es terasz. Ritkaság számba megy a belső udvar irányába néző télikert, mely falainak alsó részét Zsolnay porcelán csempék borítják, aljzatát pedig ...

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

Identificare	316867
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	165 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1885
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	4.5 m
Costuri comune	40000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

