

**Budapest XV. district kertvárosi környezetben**

229 000 000 HUF

**PÁRATLAN ADOTTSÁGÚ, KÉT LAKÁS KIALAKÍTÁSÁRA IS ALKALMAS INGATLAN A KERTVÁROSBAN!!**

XV. kerület könnyen megközelíthető, kertvárosi részén, 2022-ben épített, szigetelt, kis lakásszámú, kertkapcsolatos társasház 2.emeletén eladásra kínálok, egy panorámás, impozáns állapotú-letisztult, egyedi méretű-beosztású, 166 m2 alapterületű, 116 m2-es erkéllyel, különnyíló szobákkal rendelkező, hőszivattyús padló fűtéssel és mennyezet hűtéssel, motoros alumínium redőnyökkel szerelt, alacsony fenntartású téglalakást.

A lakáshoz kötelezően megvásárolandó 16 millió ft ellenében 2 db tároló és 2 db beállóhely is, melyek a társasház földszintjén elektromos kapuval zártan kerültek kialakításra.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394930
Type	For sale - Flat (brick)
Space	166 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	116 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2022
Orientation	Southeast
Inner height	2.9 m
Duplex	No

FOR SALE

