

**Budapest V. district Kossuth Lajos térnél**

69 900 000 HUF

V. kerület, Nádor utca közelében, Kossuth Lajos tértől 5 percre, eladó egy 36 m-es Airbnb engedélyes, 1 szobás +galériás, 2. emeleti, klímás lakás

Eladó Budapest V. kerületében, a Nádor utca közelében, frekventált belvárosi elhelyezkedéssel egy 36 m<sup>2</sup>-es, galériás lakás!

Kossuth tértől mindössze 3 percre, kiváló lokáció

2. emeleti, liftes, 3 szintes, hangulatos épületben

Galériás kialakítás, praktikus térkihasználás

Hűtő-fűtő klímával felszerelt

Keleti tájolású, udvari nézetű - csendesebb lakás a belváros szívében

Fürdő és WC külön helyiségben

Közös költség: 15.000 Ft/hó

Rezsi: kb. 20.000 Ft/hó

Teljesen bútorozott, azonnal használható állapot

Jelenleg is Airbnb-ként működik, így azonnali bevételt biztosít

Kiváló befektetés, rövid- és hosszútávú kiadásra is ideális.

ID number	393952
Type	For sale - Flat (brick)
Space	36 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1913
Common cost	15000 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

