

**Budapest VII. district Ligetváros**

66 800 000 HUF

Modern igényesen felújított lakás eladó!

Két lakássá alakított ingatlan " B" jelű lakását kínáljuk megvételre a Damjanich utca kedvelt részén, liftes ház 2. emeletén.

Az ingatlan teljeskörűen felújított, minőségi bútorokkal és gépekkel berendezett, minden részletét gondosan megtervezték. A lakás világos, tágas érzetet nyújt, minden helyiségén ablak van. Használati megosztással kerül értékesítésre.

" B"- lakás rendkívül jó beosztású, hasznos alapterülete 46 nm.

- alapterület 27 nm.

- beosztása:

- előtér,

- konyha + étkező + nappali,

- fürdőszoba +WC,

- teljesértékű galéria 19 nm.

- beosztása:

- hálószoba,

Ebben a lakásban elektromos padlófűtés van + 1 db hűtő-fűtő klíma.

A fűtés, villanybojler, redőnyök, lámpák, mosógép távolról vezérelhető.

A konyhák gépesítettek.

A lakás külön mérőórákkal rendelkezik.

Az ingatlan befektetésnek is kiváló, könnyen kiadható az Állatorvosi Egyetem és a turisztikai látványosságok közelsége miatt.

A környék rendkívül kedvelt, a Városliget, a Hősök tere és az Andrassy út ...

ID number	393308
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Inner height	2.5 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	Yes



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

