

## Szigetszentmárton Dunapart

24 900 000 HUF

Szigetszentmárton kedvelt Dunaparti részén, távol a város zajától kínálunk eladásra egy sok lehetőséget rejtő faházat.

Csendes üdülőövezetben található 466m<sup>2</sup> nagyságú telken található nyaraló ideális kapcsolódást kínál mindazok számára akik kicsit ki akarnak szakadni a szürke hétköznapokból és a természetbe vágnak, de nem szeretnének órákat utazni ezért a fővárostól.

Mit talál ha idejön?

Egy kis faházat, miben található egy zuhanyzós fürdőszoba toalettal és egy amerikai konyhás nappali. Jelenlegi tulajdonos igényesen kibővítette egy szobával, amit lakokocsival oldott meg.

A nyári kikapcsolódást segíti egy kényelmes méretű terasz, és hogy a tárolás se okozzon gondot az ingatlannak van egy kb 1nm tárolója és egy kn 13nm pincéje melynek beton födéme van.

Autónk is biztonságban tudható a kertben, térkövezet kocsibeállón

Műszaki adatok:

Az ingatlan fából épült, pala fedéssel

Víz, áram és csatorna be van vezetve

A melegvíz villanybojlerrel megoldható

Jelenleg fűtés nincs, de ezen egy hűtő-fűtő klíma segít

Esztétikai felújítások 2017-2018ban voltak, sajnos az ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392127
Type	For sale - Week-end house
Space	20 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	12 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	466 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Wood
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1997
Inner height	2.3 m

FOR SALE

