

**Budapest XIV. district Panorámás, 4 szobás Kiszuglóban!**

158 750 000 HUF

Világos, panorámás, nappali + 3 szobás lakás Zugló csendes utcájában!

Megvételre kínálunk Zugló egyik nyugodt, csendes utcájában, egy 2018-ban épült társasházban található, újszerű állapotú, modern kialakítású lakást.

A nappali + 3 külön nyíló hálószobás, kiváló elosztású ingatlan tágas, világos terekkel rendelkezik. A nappaliból egy 10 m<sup>2</sup>-es panorámás terasz nyílik, amely napellenzővel felszerelt, így ideális helyszíne a pihenésnek.

Főbb jellemzők:

- Lakás alapterülete: 79 m<sup>2</sup>
- Terasz: 10 m<sup>2</sup>
- Építés éve: 2018
- Állapot: újszerű
- Elosztás: nappali + 3 külön nyíló hálószoba
- Fürdőszoba, valamint külön wc
- Hűtő-fűtő klíma minden helyiségben
- Beépített szekrények a szobákban
- Délnyugati tájolás, egész nap világos helyiségek

Az ingatlan ideális választás családoknak, akik csendes, zöldövezeti környezetben szeretnék élni, miközben fontos számukra a város közelsége.

A környék infrastruktúrája kiváló: iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek néhány perc sétával elérhetők. A lakás tömegközlekedési kapcsolatai kiemelkedőek, az Örs vezér tere és a Bosnyák tér több járással gyorsan és ...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 391536                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 79 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 4 Rooms                  |
| View                 | Panoramic                |
| Condition            | Novel                    |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Individual meter         |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2018                     |
| Orientation          | Southwest                |
| Duplex               | No                       |



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

