

**Budapest VII. district**

55 900 000 HUF

Ez a lakás nem csupán négy fal, hanem egy nyugodt menedék a város szívében. A belső udvarra néző ablakokon reggel csend és szűrt fény érkezik, miközben a város lüktetése csak egy karnyújtásnyira van. A galéria otthonos, kuckós hangulatot ad a térnek - ideális egy nyugodt alváshoz vagy egy elvonulós sarok kialakításához. A praktikus elrendezés és a külön tároló megkönnyíti a mindennapokat, míg a részben felújított állapot lehetővé teszi, hogy az új tulajdonos azonnal élvezze az otthon melegét. Tökéletes választás azoknak, akik szeretik a belvárosi élet pezsgését, de esténként értékelik a csendet, a harmóniát és az igazi otthonérzést. Az ingatlan 36 m<sup>2</sup> alapterületű, emellett egy 6 m<sup>2</sup>-es galéria egészíti ki, így a tér jól kihasználható, ideális akár egyedülállóknak, pároknak vagy befektetésnek is.

ID number	391535
Type	For sale - Flat (brick)
Space	36 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Inner height	3.2 m
Common cost	19000 HUF
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

