

## Pátka

10 000 000 HUF

ID number

390875

Type

For sale - Building lot

Space

1 000 m<sup>2</sup>

View

Courtyard

Vt-00 Pátkán, az Árpád utcában 1000m<sup>2</sup>-es, belterületi, telek eladó!  
A telek teljesen sík, aszfaltos úton könnyen megközelíthető,  
környezetében rendezett ingatlanok találhatóak.

A telkek kizárólagos használattal, használati megosztási  
szerződéssel, (önállóan beépíthető, terhelhető... nincs elővételi jog)  
földmérő által kijelölve, kerülnek kialakításra.

Övezeti besorolás: Lf-1

-beépíthetőség: 20%

-beépítési mód: oldalhatáron álló

-megengedett maximális építménymagasság: 5m

-zöldterület mértéke: 50%

Közművek:

- villany: telek előtt

- gáz: telek előtt

- víz: telek előtt

- csatorna: telek előtt

Eladási ár: 10 M Ft

Per,- és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes,  
személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk  
továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben,  
energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank  
you.



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

