

## Balatonkeresztúr Balatontól 5 perc sétára kis házikó

41 500 000 HUF

\* Balatonkeresztúr - Hangulatos nyaraló 5 perc sétára a Balatontól!

3 szoba • gondozott kert • terasz • grillező • zsákutca közeli nyugalom

Balatonkeresztúr egyik legkedveltebb üdülőövezetében kínálunk megvételre egy jazonnal használható 35 m<sup>2</sup>-es nyaralót, mindössze pár perc sétára a vízparttól.

Akár saját nyaralót keres, akár befektetésben gondolkodik, ez az ingatlan kiváló választás.

A ház főbb előnyei:

- 3 különálló szoba - ritkaság ekkora méretben
- Gondozott, 217 m<sup>2</sup>-es telek - pihenésre és grillezésre tökéletes
- 10 m<sup>2</sup>-es hangulatos terasz utcai kilátással
- Elektromos fűtés - gyors és kényelmes megoldás a hűvösebb napokon
- Zárt tároló - sporteszközöknek, kerékpárnak ideális
- Csendes, rendezett környezet
- 5 perc séta a Balaton!

Elhelyezkedés - ahol minden közel van:

Autópálya lehajtó: mindössze 4 km

Bolt, étterem, strand, tömegközlekedés: kényelmes, rövid sétára Balaton-part: 5 perc lábon → nem kell parkolóhelyet keresni

Ez a hangulatos nyaraló a kikapcsolódás tökéletes helyszíne, ugyanakkor kis mérete és könnyen ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	390152
Type	For sale - Week-end house
Space	40 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	217 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	East
Inner height	2.7 m

FOR SALE

