

## Balatonboglár 4 lakásos Apartman Balatonbogláron

199 000 000 HUF

!!Kihagyhatatlan lehetőség Balatonbogláron!!

!!Apartmanonként 49,75 millió ft-ért!!

Eladó egy 4 lakásos apartmanház, mindössze 30 méterre a víztől,

- egyedülálló, saját kizárólagos lejáróval a Balatonhoz -

ilyen adottságú ingatlan rendkívül ritkán kerül a piacra.

Az ingatlan felújított, klimatizált lakóegységekkel rendelkezik, amelyek igényes kialakításuknak és elhelyezkedésüknek köszönhetően kiváló befektetési lehetőséget kínálnak (szezonzárban és szezonon kívül egyaránt jól kiadhatók).

A házhoz tartozik:

- saját parkoló 6 gépkocsi számára,

- hangulatos terasz,

- ápoltság, gondozott kert,

— amelyek mind vendégek, mind tulajdonos számára kényelmet és extra értéket biztosítanak.

Az ingatlan elhelyezkedése és adottságai miatt tökéletes választás befektetőknél, nagycsaládosoknak vagy akár több generáció együttéléséhez is.

Irányár: 199 millió Ft, az ingatlan csak egyben eladó (nem pedig apartmanonként).

Ha szeretne egy páratlan adottságú, közvetlen vízközeli ingatlant Balatonbogláron, ...

ID number	389855
Type	For sale - Flat (brick)
Space	130 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	15 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
Building lot	365 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1993
Orientation	North
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

