

**Budapest XV. district**

55 900 000 HUF

ERKÉLYES, 35 m<sup>2</sup>-es, PARKRA NÉZŐ panel lakás ELADÓ!

XV. kerületben, Nyírpalota úton, de bent a parkban, 7 emeletes, szigetelt panelház 1. emeletén eladó egy 35 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, 1+1 félszobás, lakás, 7.3 m<sup>2</sup>-es parkra néző erkéllyel.

A ház ténylegesen bent van a parkban, így kifejezetten CSENDES.

A lakást nem lakják, így azonnal birtokba vehető. Tehermentes.  
H.R.

|                      |   |
|----------------------|---|
| ID number            | 389806  |
| Type                 | For sale - Flat (panel)                       |
| Space                | 35 m <sup>2</sup>                             |
| Balcony/terrace      | 7 m <sup>2</sup>                              |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms                                   |
| View                 | Garden view                                   |
| Condition            | In good condition                             |
| Structure            | Concrete                                      |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No  |
| Access to the garden | No  |
| Top floor            | No  |
| Year of construction | 1985  |
| Orientation          | Southwest                                     |
| Duplex               | No  |



**Grazl Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

