

## Kemence Kemence

32 000 000 HUF

Kiváló ár-érték arány a Börzsönyben!

Budapesttől egy órára, Pest megye egyik legszebb szegletében, a festői Kemencén kínálunk eladásra egy 110 m<sup>2</sup>-es, felújítandó, remek beosztású 3 szobás, családi házat.

A téglalapítású épület alatt 50 nm-es száraz pince található. Renoválás után lakóháznak, nyaralónak, kulcsosháznak remek választás.

Víz, villany bekötve, gáz telken belül.

Az 1075 m<sup>2</sup>-es, gazdálkodásra is alkalmas, szép fekvésű sík telekről, szép kilátás nyílik a környező területekre.

Az ingatlan jól megközelíthető, aszfaltos út mellett található, iskola, óvoda, üzletek pár perc sétával elérhetők.

Kemence egy ősi település a Börzsöny ölelésében a túraösvények minden nap új kalandot ígérnek közelben a kisvasút, erdei strand. A falut barátságos emberek lakják, a közbiztonság példás, a levegő tiszta, a csillagos ég szinte kézzel fogható.

Támogatások: Falusi CSOK és Otthon Start hitel igényelhető.

Hívjon bizalommal – hétvégén is örömmel állok rendelkezésére!

Bankfüggetlen hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	389477
Type	For sale - Family House
Space	110 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	1075 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1974
Inner height	3 m

FOR SALE

