

Nagypáli Új, téglá építés, nappali + 3 szoba

94 900 000 HUF

!!Árcsökkenés !!

Új ár: 94 900 000 Ft

□ ÚJ ÉPÍTÉSŰ MODERN OTTHON • PANORÁMA • ELEGANCIA •
TERMÉSZETKÖZELI NYUGALOM □

Különleges lehetőség Nagypáliiban – egy energiatudatos, jövőbe mutató településen
123 m²-es letisztult, világos családi ház • hatalmas saroktelken • 3 hálószoba + amerikai nappali

Ha egy olyan otthont keres, ahol a minőség, a tér, a fény és a természet találkozik, akkor ez a ház tökéletes választás.
Modern, elegáns, mégis otthonos – egyetlen szinten, logikus, élhető alaprajzzal, közvetlen kertkapcsolattal és zavartalan, zöld panorámával.

A HÁZ FŐBB ÉRTÉKEI

- Új építésű, modern családi ház – 123 m², földszintes, ideális elrendezés
- 1079 m²-es saroktelek – privát tér, rendezett környezet, panorámás kilátás
- Napfényben úszó nappali-konyha-étkező → közvetlen teraszkapcsolattal
- 3 kényelmes, különnyíló hálószoba
- Energiatakarékos fűtés: gázcirkó kazán padlófűtéssel + klíma
- Világos, nagy üvegfelületek, modern műszaki tartalom
- Halk, zöldövezeti környezet, de mégis könnyen megközelíthető
- Új építésű utcafront, ...



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ID number	389358
Type	For sale - Family House
Space	123 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1079 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	East
Inner height	2.7 m

FOR SALE

