

## Gödöllő

120 000 000 HUF

Egyedi kialakítású téglalakás napelemmel és szauna házzal Budapesttől 25 percre Gödöllőn.

Csendes, családbarát lakóparkban eladó egy 3 szobás, alacsony rezsiköltségű újszerű állapotú, 94,50 m<sup>2</sup>-es, földszinti, hőszigetelt téglalakás, 80 m<sup>2</sup> kerttel, napelemes rendszerrel és finn elektromos szaunával. A lakópark békés, szép erdő melletti környezetben található.

### Helyiséglista:

előtér - mosdó-wc - konyha-étkező-nappali-fedett terasz - előtér - fürdő-wc - szoba - szoba - kert- szaunaház

A lakás kiváló elosztással rendelkezik, meleg, déli tájolású nagy ablakokkal, fedett terasszal. Az öntözőrendszerrel kialakított kertben fatüzelésű erdélyi fürdődézsával és egy prémium kivitelezésű 6 személyes finn szaunával, a nyári madárcsicsérgés mellett még a téli hétköznapi esték is meghiúsított nyugalomban és teljes feltöltődésben telnek.

A lakás mind esztétikailag, mind műszakilag kiváló állapotban van:

A szobákban, a konyhában és a nappaliban eredeti svéd tölgyfa padló, az előtérben és a fürdőben gyönyörű kerámia burkolatú a padozat. Az amerikai konyhás nappaliban fa konyhabútorok egyedi tervezésűek, tömör tölgyfa ...

ID number	388943
Type	For sale - Flat (brick)
Space	95 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2017
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

