

**Budapest IX. district**

68 900 000 HUF

(for English scroll down)

Eladó világos, 2 szobás lakás a kedvelt József Attila lakótelepen az Üllői úton – remek elhelyezkedéssel!

Budapest egyik legzöldebb és legkedveltebb lakótelepén, a József Attila ltp.-n kínálunk megvételre egy 49 nm-es, 2 szobás, közepes állapotú lakást, amely remek lehetőség akár saját otthonnak, akár befektetésnek.

A lakás világos és jól alakítható, a két szoba külön nyílik, így kisebb családoknak vagy pároknak is ideális. A ház rendezett, a környék csendes, parkos, mégis minden karnyújtásnyira van.

A közlekedés kiváló – a metró, busz- és villamosmegállók néhány perc sétára elérhetők, így a belváros is gyorsan megközelíthető.

A lakótelep közkedvelt a jó infrastruktúrája, sok zöldterülete és biztonságos környezete miatt – igazi kisváros a városban!

Ha szeretnél egy jól megközelíthető, barátságos környéken élni, ahol minden kényelmesen elérhető, ez a lakás remek választás lehet.

ID 388695

Irányár: 68.900.000 Ft

Bright, 2-room apartment for sale in the popular József Attila housing estate in Üllői út - in a great ...



**Grazl Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID number	388695
Type	For sale - Flat (panel)
Space	49 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Panel
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	15400 HUF
Duplex	No

FOR SALE

